

## Informatívna správa o činnosti GeoSurvey, s. r. o.

Spoločnosť GeoSurvey, s. r. o. začala realizovať činnosti pre Košický samosprávny kraj na základe Zmluvy o realizácii činností v oblasti regionálneho rozvoja č. 37098/693/7/2019/7 uzavretej dňa 25. 11. 2019, predmetom ktorej bolo „vybudovanie geotermálneho zdroja“. Dňa 20. 03. 2023 došlo k poslednej zmene Spoločenskej zmluvy, schválenej uznesením Zastupiteľstva Košického samosprávneho kraja. Predmetom bola zmena konateľ a člena dozornej rady.

V predchádzajúcej správe o činnosti spoločnosti z 23. zasadnutia Zastupiteľstva Košického samosprávneho kraja konaného dňa 23. októbra 2023 v Košiciach, Zastupiteľstvo Košického samosprávneho kraja zobralo na vedomie informáciu, že GeoSurvey, s. r. o. prostredníctvom svojho zmluvného zhotoviteľa konzorcium ROTAQUA Geológia-, Bányászati kutató Mélyfúró Koriátolt Felelősségű Társaság, HRSZ 0222/22, Kővágószőlős 7673, Maďarská Republika, IČO: 02-09-000082 a Rhodes Slovakia s. r. o., Rybný trh 9, Dunajská Streda 929 01, IČO: 35681021 vybuďovala geotermálny zdroj na pozemku vo vlastníctve Košického samosprávneho kraja v katastrálnom území Čižatice. Odborné „dozorové práce“ sled, riadenie, koordinácia vrtných a hydrogeologických prác sú vykonávané zhotoviteľom Technická univerzita v Košiciach, Fakulta baníctva, ekológie, riadenia a geotechnológií, Letná č.1/9, 042 00 Košice – Sever.

**V roku 2024 prebiehalo posudzovanie vplyvov na životné prostredie podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie „Čižatice – reinjektážny prieskumný vrt GTC-2 pre získanie zdroja geotermálnej vody“.** Na Okresný úrad Košice-okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie bol podaný Zámer navrhovanej činnosti „**Čižatice – reinjektážny prieskumný vrt GTC-2 pre získanie zdroja geotermálnej vody**“ navrhovateľa **GeoSurvey, s. r. o.** vypracovaný podľa prílohy č. 9 k zákonu č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie (ďalej len „zákon o EIA“), čím bolo začaté konanie vo veci posudzovania predpokladaných vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie. Okresný úrad Košice-okolie, z dôvodu prahových hodnôt pre Povinné hodnotenie postúpil tento zámer na Ministerstvo životného prostredia SR, sekciu posudzovania vplyvov na životné prostredie, odbor posudzovania vplyvov na životné prostredie, ktoré upovedomilo o začatí konaní navrhovateľa, povoľujúci orgán, rezortný orgán, dotknutý orgán, dotknutú obec a ostatných účastníkov konania, prerokovalo a následne v zmysle doručených pripomienok a stanovísk určilo Rozsah hodnotenia podľa § 30 zákona o EIA. Predmetom navrhovanej činnosti je realizácia prieskumného hydrogeologického reinjektážneho vrtu GTC-2 do hĺbky 3 000 m. Hlavným cieľom hydrogeologického reinjektážneho prieskumu je overiť možnosť reinjektáže termálnej vody v kolektoroch mezozoika do hĺbky 3 000 m. Realizácia reinjektážneho vrtu nadväzuje na realizovaný prieskumný hydrogeologický vrt GTC-1, ktorý sa realizoval v prvej etape prieskumných prác. Výsledky vrtu preukázali ložiskovú teplotu 132 °C a mineralizáciu 30 až 32 g·l<sup>-1</sup>, s voľným prelivom 13,9 l·s<sup>-1</sup>. Realizácia vrtu GTC-2 umožní reinjektovať ťaženú geotermálnu podzemnú vodu do pôvodného kolektora, **čo má zásadný vplyv na ochranu životného a geologického prostredia.** V rámci prerokovania rozsahu hodnotenia navrhovanej činnosti boli účastníci konania oboznámení s priebehom procesu posudzovania navrhovanej činnosti podľa zákona EIA, so stanoviskami doručenými k zámeru navrhovanej činnosti a prerokované boli všetky špecifické požiadavky rozsahu hodnotenia navrhovanej činnosti. Na základe odborného posúdenia predloženého zámeru navrhovanej činnosti, zhodnotenia stavu životného prostredia v záujmovom území, doručených

stanovísk orgánov verejnej správy a štátnej správy, MŽP SR určil **Rozsah hodnotenia navrhovanej činnosti**. Zo stanovísk doručených k zámeru navrhovanej činnosti vyplynula potreba vypracovať **správu o hodnotení navrhovanej činnosti** a zároveň podrobnejšie rozpracovať definované okruhy otázok súvisiacich s navrhovanou činnosťou.

Z dôvodu verejne známych informácií o pripravovanej **zásadnej novele zákona o EIA**, nebola podaná Správa o hodnotení navrhovanej činnosti do ďalšieho procesu posudzovania, ale bol prepracovaný Zámer navrhovanej činnosti, doplnený o všetky požiadavky a ktorý rešpektuje pripomienky z Rozsahu hodnotenia navrhovanej činnosti. Prepracovaný zámer navrhovanej činnosti bude podaný v zmysle novely zákona o EIA bezprostredne po nadobudnutí právoplatnosti rozhodnutia o zastavení konania, o ktoré navrhovateľ **GeoSurvey, s. r. o.** požiadal, čím sa výrazným spôsobom zjednoduší a legislatívne skráti proces EIA.

Novela zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, ktorá bola schválená 17. septembra 2024, jednoznačne oddeľuje proces zisťovacieho konania a samotného povinného hodnotenia v rámci procesu EIA. Navrhovaná činnosť „**Čižatice – reinjektážny prieskumný vrt GTC-2 pre získanie zdroja geotermálnej vody**“ v zmysle novely zákona o EIA účinnou od 01. 01. 2025 nepodlieha Povinnému hodnoteniu, ale iba Zisťovaciemu konaniu.

Z uvedeného dôvodu sme podali dňa 24. 01. 2025, späť vzatie návrhu na začatie konania vo veci posudzovania vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie. Dňa 17. 02. 2025 nám bolo doručené **Rozhodnutie o zastavení konania** vo veci posudzovania vplyvov navrhovanej činnosti „Čižatice – reinjektážny prieskumný vrt GTC-2 pre získanie zdroja geotermálnej vody“, navrhovateľa GeoSurvey, s. r. o., Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice, IČO: 45 986 428. Nadobudnutím právoplatnosti tohto rozhodnutia sme podali žiadosť o EIA podľa novelizovaného zákona.

Reinjektážny vrt je dôležitým míľnikom na ceste k vybudovaniu **Aquaparku**, preto je jeho potreba vybudovania na prvom mieste. Veľmi dobré výsledky teploty vody prieskumného vrtu podnietili k obstaraniu štúdií uskutočniteľnosti a analýz, ktoré tvoria podklad pre ďalšiu prácu a nastavujú smerovanie pre dosiahnutie hlavného cieľa, vybudovania aquaparku.

1/ Štúdia realizovateľnosti pre vybudovanie energetického zdroja na vrte Čižatice

- spracovateľom je Technická univerzita v Košiciach, Fakulta baníctva, ekológie, riadenia a geotechnológií.
- hlavný prínos štúdie: potvrdenie energetickej využiteľnosti vrtu
- termín dodania: december 2023

2/ Analýza využiteľnosti geotermálnej energie v Košickom kraji

- spracovateľ Ekonomická univerzita v Bratislave, Podnikovohospodárska fakulta so sídlom v Košiciach
- hlavný prínos štúdie: ekonomická hodnota geotermálneho vrtu
- termín dodania: február 2024

3/ Analýza socio-ekonomických faktorov a rozvojových možností cestovného ruchu v kraji spôsobená výstavbou aquaparku

- spracovateľ Fakulta manažmentu, ekonomiky a obchodu Prešovskej univerzity v Prešove
- hlavný prínos štúdie: potenciál turistického ruchu pre nápočet veľkosti Aquaparku
- termín dodania: 1Q/2025

4/ Geothermal energy utilization in Čižatice Pre-feasibility study

- spracovateľ Arctic Green Engineering Services Ltd.

- hlavný prínos štúdie: rôzne modely energetickej efektívnosti geotermálneho vrtu pre potreby energetického využitia a vybudovania aquaparku
- termín dodania: 2Q/2025

#### 5/ Analýza a stanovenie hodnoty investičného projektu Aquaparku Čížatice

- spracovateľ Ekonomická univerzita v Bratislave, Podnikovohospodárska fakulta so sídlom v Košiciach
- hlavný prínos štúdie: hodnota projektu
- termín dodania: 3Q/2025

V roku 2024 bola vo výške 20 000,-€ poskytnutá dotácia za účelom spolufinancovania projektu: „GeoSurvey, s. r. o“. Dotácia bola poskytnutá za účelom úhrady prevádzkových nákladov, ktoré vzniknú pri zabezpečení podporných činností súvisiacich s realizáciou činností v oblasti udržateľného rozvoja regiónu Košického kraja, vykonanej na základe Zmluvy o realizácii činnosti v oblasti regionálneho rozvoja č. 04763/2024/OPaI-42265. V zmluve bol stanovený termín vyúčtovania 31. 12. 2025. Správa o výsledku administratívnej finančnej kontroly podľa zákona č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov a vyúčtovanie dotácie boli poskytnuté odboru financií v stanovenej lehote. Dotácia bola použitá na úhradu poplatku za predĺženie platnosti prieskumného územia, úhradu bankových poplatkov, úhradu mzdových nákladov spojených s vedením účtovníctva a administratívnou činnosťou v spojení s posudzovaním vplyvov na životné prostredie pre reinjektážny vrt.

**Doba platnosti prieskumného územia je do 7. marca 2027** na základe rozhodnutia zo dňa 21. februára 2023 vydaného Ministerstvom životného prostredia Slovenskej republiky. V zmysle geologického zákona je držiteľ prieskumného územia povinný vynaložiť na vykonávanie vybraných geologických prác v prieskumnom území počas doby platnosti jeho určenia minimálne 70 % projektovaných finančných prostriedkov, počas 4 rokov. Držiteľ prieskumného územia môže požiadať o predĺženie prieskumného zákona na dobu 4 rokov, na dokončenie prieskumných prác. Spoločnosť GeoSurvey, s. r. o. v súčasnosti vynaložila na geologický prieskum viac ako 100% finančných prostriedkov, ktoré mala naplánované v geologickej úlohe. Z uvedeného vyplýva, že spoločnosť GeoSurvey splnila všetky požiadavky súvisiace s podmienkami na Predĺženie prieskumného územia.

Personálne kapacity boli posilnené vytvorením pracovného miesta na Oddelení energetiky, kde bol prijatý do zamestnania projektový manažér orientovaný na plnenie úloh energetiky v oblasti projektového riadenia.

V roku 2025 plánujeme spracovať projektový zámer na vybudovanie aquaparku. Projektový zámer bude zohľadňovať odporúčania vyplývajúce z už získaných analýz a štúdií realizovateľnosti. Bude dotvárať dokumentáciu pre hľadanie investorov. Keďže pracovných úloh pribúda, bude vytvorené ďalšie pracovné miesto pre lepší a rýchlejší posun pri plnení projektových úloh.

V Košiciach, dňa 12. 03. 2025

Vypracoval: Ing. Vladimír Hlivák

